Index Brief

2020.8.26(Y-Research IB20-052)

林纯洁/第一财经研究院院长

闫方甲/第一财经研究院研究员（实习）



# 第一财经中国高频经济活动指数（YHEI）指数降至0.93，商品房及运价指标回落

## 摘 要

2020年8月25日第一财经中国高频经济活动指数(YHEI)为0.93，过去一周内下降了0.05，一个月内下降了0.01，相比2019年同期指数低0.10。本周YHEI下降0.05，主要原因是“30城市商品房销售指数”、“沿海煤炭运价指数”和“进口干散货运价指数”这3个分项指标冲高后回落。

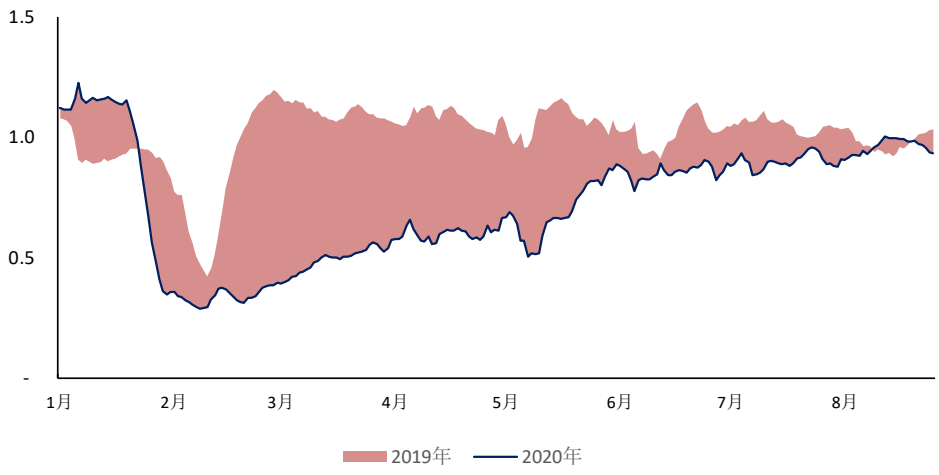
## 正 文

2020年8月25日第一财经中国高频经济活动指数（YHEI）为0.93，过去一周内下降了0.05，一个月内下降了0.01，相比2019年同期指数低0.10。

图 1 中国高频经济活动指数

来源：第一财经研究院

图 2 去年同期指数对比




来源：第一财经研究院

本周 YHEI 下降 0.05，主要原因是“30 城市商品房销售指数”、“沿海煤炭运价指数”和“进口干散货运价指数”这 3 个分项指标冲高后回落。

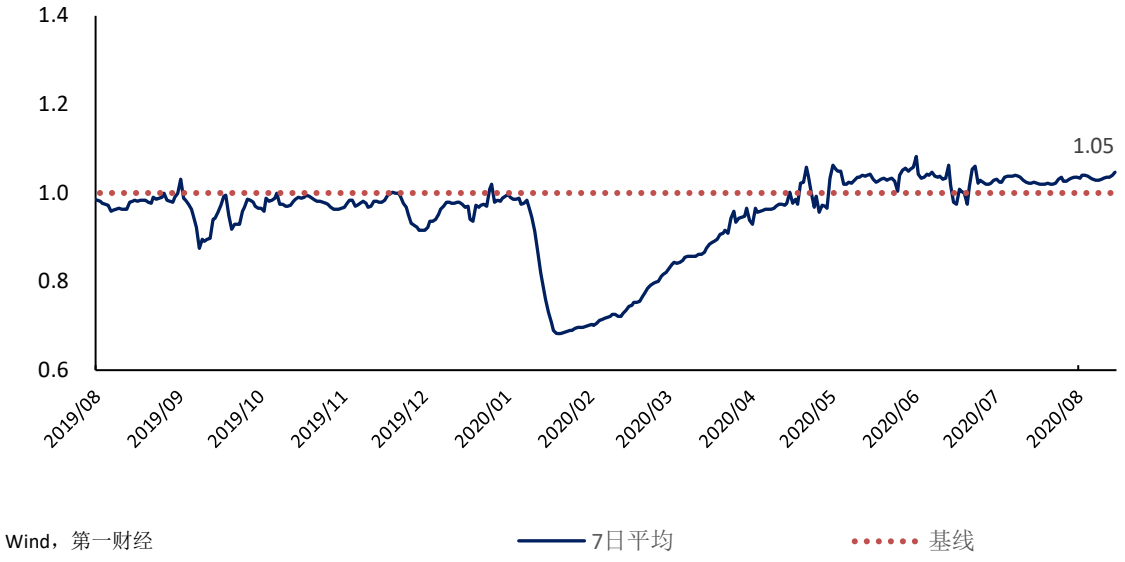
其中“30 城市商品房销售指数”在 8 月 17 日创下今年最大值，此后连续下降，8 月 25 日为 1.15，仍然处于较高水平。“沿海煤炭运价指数”和“进口干散货运价指数”分别在 8 月 16 日与 8 月 10 日达到 7 月下旬以来最高点，随后逐日下降，8 月 25 日分别为 0.91 和 0.75。其余多个分项指标保持平稳，只有“失业指数”延续了前一周的上升趋势，本周内上升 0.08 达到 1.15。

8 月中旬 YHEI 曾触及基线，但随后回落。目前稳定高于基线的正向指标仅有“30 城市交通拥堵指数”和“30 城市商品房销售指数”两项，只有大部分指标回到基线附近时，才表明经济真正恢复到去年同期水平。

## 分项指标看经济

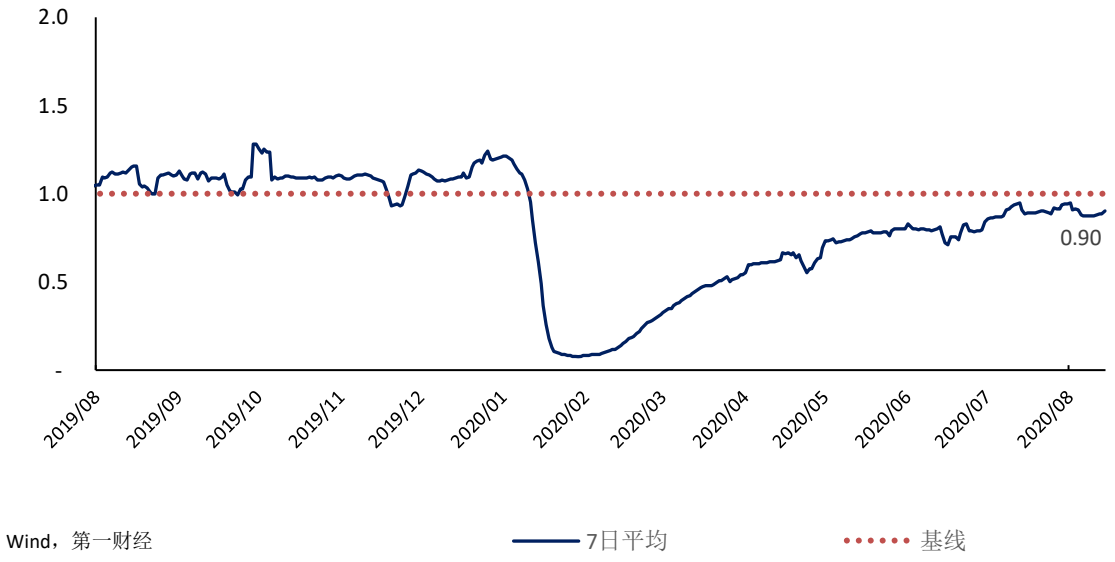
“30 城市交通拥堵指数”8 月 25 日为 1.05，一周内上升了 0.02，相比一个月前上升 0.03，年内上升了 0.07。“8 城地铁流量指数”8 月 25 日为 0.90，在过去一周上升了 0.02，一个月内下降了 0.01，年内下降了 0.25。

30城市交通拥堵指数




来源：第一财经研究院

8城市地铁流量指数

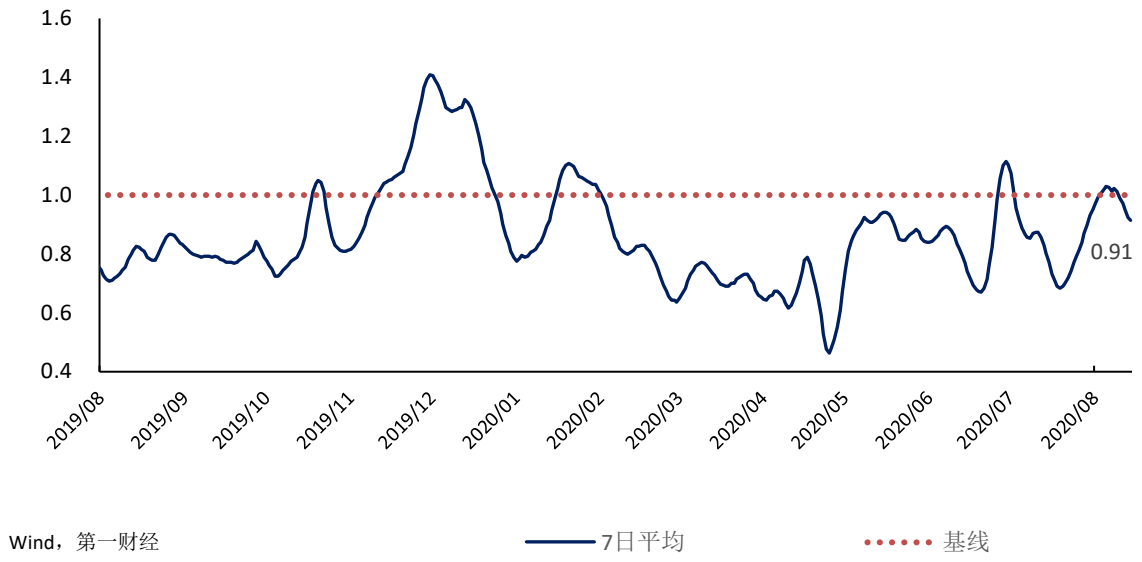



来源：第一财经研究院

“沿海煤炭运价指数”8 月 25 日为 0.91，过去一周里下降了 0.10，在过去一个月上升了 0.11，年内下跌了 0.20。“空气污染指数”8 月 25 日为 0.87，

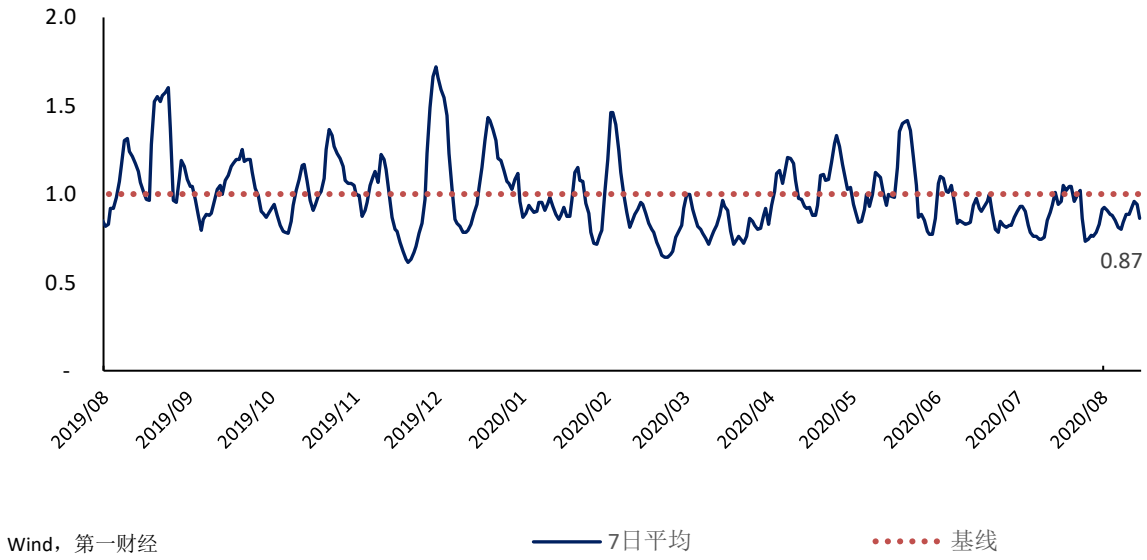
过去一周里上升了 0.07，过去一个月下降了 0.14。

沿海煤炭运价指数




来源：第一财经研究院

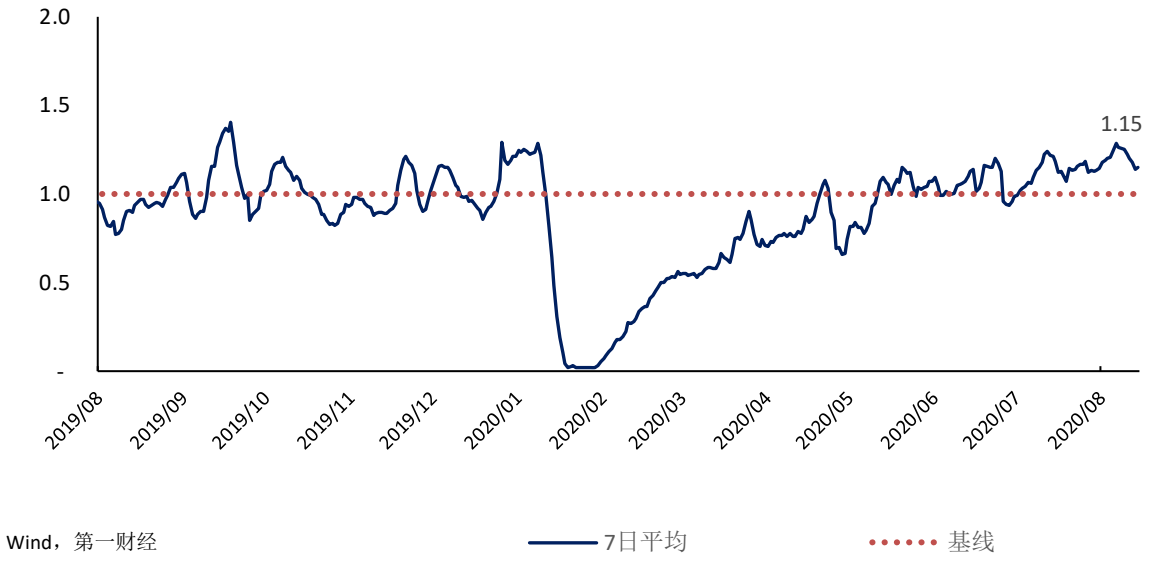
空气污染指数




来源：第一财经研究院

“30 城市商品房销售指数”8 月 25 日为 1.15，相比一周前下降了 0.12，在一个月内下降了 0.07，年内上升了 0.25。“进口干散货运价指数”8 月 25 日为 0.75。该指数在过去一周内下降了 0.07，过去一个月上升了 0.05，年内下降了 0.30。

30城市商品房销售指数



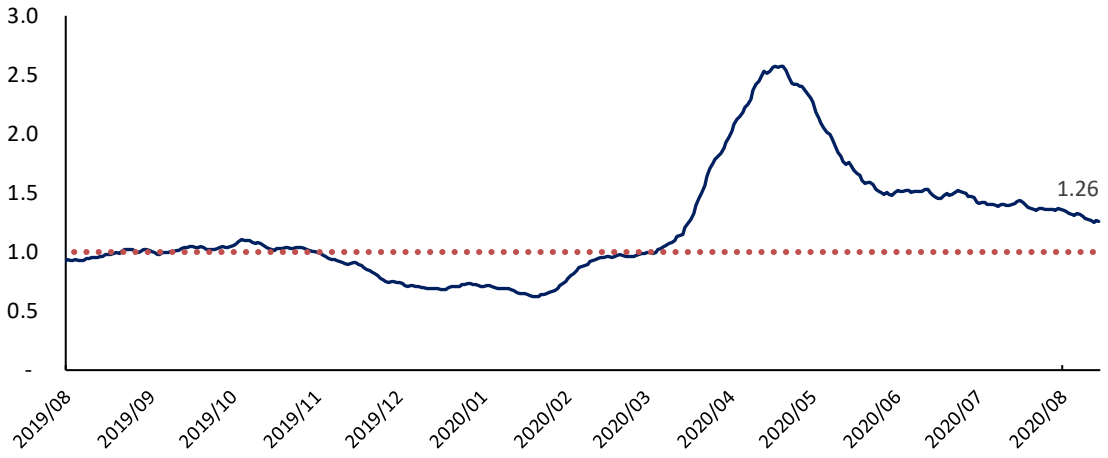

来源：第一财经研究院

进口干散货运价指数

来源：第一财经研究院

“失业指数”8 月 25 日为 1.26，在过去一周下降了 0.06，在过去一个月下降了 0.15，年内上升了 0.57，整体上仍在缓慢下降。“破产指数”8 月 25 日为 1.15，在过去一周上升了 0.08，过去一个月上升了 0.15，年内上升了 0.50。

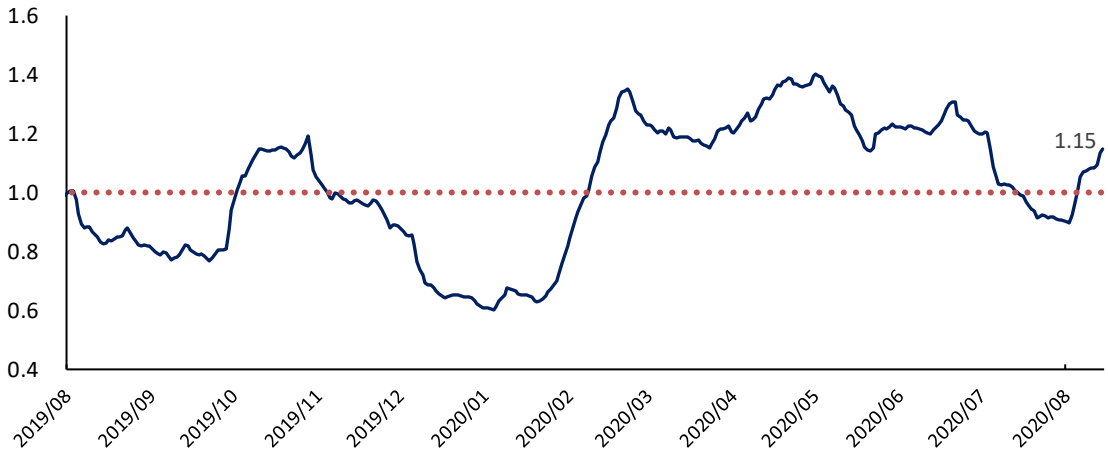
失业指数




百度，第一财经　　30日平均　　基线

来源：第一财经研究院

破产指数




百度，第一财经　　30日平均　　基线

来源：第一财经研究院